



Cabinet Médical - Bureaux - 110 m2 - La Rochelle (17000)

LA ROCHELLE 17000

299 250 € *

* 299 250 € honoraires inclus

285 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LA
ROCHELLE OUEST

61 rue du Lignon
17000 LA ROCHELLE

05 46 01 04 04

Cabinet Médical - Bureaux - 110 m2 - La Rochelle (17000)

A la vente dans votre agence Guy HOQUET La Rochelle, situé à La Rochelle (17000), dans un quartier dynamique et accessible, ce bien à usage de cabinet médical ou de bureaux offre un cadre de travail optimal et comprend de plain pied : une salle d'attente, 5 salles de consultations ou de bureaux - wc avec lave mains - salle d'eau et places de parking réservées.

Accès PMR.

Les diagnostics immobiliers sont en cours de réalisation.

Ce bien est proposé au prix de 299250 € (dont 5% d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur.

Ce cabinet médical est présenté par Olivier DEPOORTER - EI - agent commercial en immobilier immatriculé au RSAC La Rochelle sous le numéro 509 371 308.

Pour plus de précisions, vous pouvez nous contacter en précisant la référence 8217.

110 m²

5 pièce(s)

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1990
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui

Sous-sol

Non

Gardien

Non

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





