



Terrain Aytre (17440) - 840 m2

AYTRE 17440

399 000 € *

* 399 000 € honoraires inclus

380 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET LA
ROCHELLE OUEST**

61 rue du Lignon

17000 LA ROCHELLE

05 46 01 04 04

Terrain Aytre (17440) - 840 m2

Sur la commune d'Aytaré (17440), à proximité immédiate du centre ville et du parc Jean MACE, terrain à bâtir d'une superficie d'environ 840 m2, non viabilisé, libre de constructeur. Exposition Sud
Situé en zone UV3 du PLUI - biotope 40% dont 60% de pleine terre - construction possible en R+1
Façade 21,14 ml - Profondeur : 37,70 ml

Ce bien est proposé à la vente par Olivier DEPOORTER - EI - agent commercial en immobilier immatriculé au RSAC La Rochelle sous le numéro 509 371 308.

Le prix de ce terrain est de 399000 € (dont 5% d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur).

Pour tout complément d'information, veuillez contacter l'agence en précisant la référence 8245

840 m²

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Oui

Bien en copropriété	Non
Date ERP	2023-11-03 20:12:14

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

