



## Terrain à vendre à Saint Ouen d'Aunis

ST OUEN D AUNIS 17230

**98 400 € \***

\* 98 400 € honoraires inclus  
92 400 € Hors Honoraires  
Honoraires : 6,49% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

Guy HOQUET LA  
ROCHELLE OUEST

61 rue du Lignon  
17000 LA ROCHELLE

05 46 01 04 04

## Terrain à vendre à Saint Ouen d'Aunis

A vendre à proximité de La Rochelle, sur la commune de Saint-Ouen d'Aunis, un terrain à bâtir d'une superficie totale de 330 m<sup>2</sup>.

Le terrain est vendu non viabilisé.

Vendu libre de constructeur.

Ce bien est proposé par Lucie BERTON, Agent Commercial en immobilier immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) au Tribunal de Commerce de LA ROCHELLE sous le numéro 895 243 269 R.S.A.C. La Rochelle.

Le prix de vente est de 98 400€ (dont 6,49% soit 6 000€ d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Découvrez tout le potentiel de ce terrain à vendre en prenant rendez-vous avec notre équipe.

Référence de l'annonce : 8230

330 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Date ERP	2025-04-18 08:37:13

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

