



Terrain à bâtir hors lotissement - 426 m²

ANAIS 17540

52 000 € *

* 52 000 € honoraires inclus

45 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET LA
ROCHELLE OUEST**

61 rue du Lignon

17000 LA ROCHELLE

05 46 01 04 04

Terrain à bâtir hors lotissement - 426 m²

Sur la commune d'ANAIS - Hors lotissement - 426 m² - Façade 19,44 m - Zone U

À vendre sur la commune recherchée des Rivières-d'Anais, ce beau terrain plat de 426 m², situé hors lotissement, offre un cadre idéal pour votre projet de construction.

Situé en zone U, il est entièrement constructible et bénéficie d'une belle façade de 19,44 mètres, idéale pour une maison de plain-pied ou à étage.

- Environnement calme
- Raccordements en bordure

Un projet libre de constructeur dans un cadre paisible, à ne pas manquer !

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet LA ROCHELLE OUEST pour plus d'informations !

Ce terrain est à vendre pour la somme de 52 000 €. Le prix net est de 45 000 €. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 7 000 € TTC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Ce bien est présenté par Amélie LESCORBIE - EI - agent commercial en immobilier immatriculé au RSAC

La Rochelle sous le numéro 928145861.

Référence annonce : 8353

426 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Photos du bien

