



Entrepôt / local industriel Lagord 950 m2

LAGORD 17140

99 925 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 24981 € Honoraires
charges locataires: 21583.76 € TTC

**Guy HOQUET LA
ROCHELLE OUEST**

61 rue du Lignon
17000 LA ROCHELLE

05 46 01 04 04

Entrepôt / local industriel Lagord 950 m2

Idéalement situé dans la zone artisanale des Greffières à Lagord, bâtiment d'une superficie d'environ 950 m2 avec 2 quais de déchargement. Places de stationnement.

Parfait pour activité de stockage, artisan...

Le loyer mensuel est de 6939,22 € HT. - Bail 3/6/9.

Ce bien vous est proposé par Olivier DEPOORTER - agent commercial en immobilier - immatriculé au RSAC La Rochelle sous le numéro 509 371 308.

Les honoraires d'agence sont de 21583 € TTC à la charge du preneur.

Contactez nous en précisant la référence 8429

952 m²

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Dépôt de garantie	24981 €
Bien en copropriété	Non

Année construction	1990
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

