



Terrain à vendre de 307 m² exposé Sud-Ouest à La Rochelle - Rompsay

LA ROCHELLE 17000

211 000 € *

* 211 000 € honoraires inclus
200 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LA
ROCHELLE OUEST

61 rue du Lignon
17000 LA ROCHELLE

05 46 01 04 04

Terrain à vendre de 307 m² exposé Sud-Ouest à La Rochelle - Rompsay

À vendre, terrain de 307 m², non viabilisé, idéalement situé dans le secteur prisé de Rompsay à La Rochelle, France. Ce terrain bien placé bénéficie d'une exposition Sud-Ouest, offrant un cadre agréable et lumineux. Le prix est de 211 000 €. L'accès aux transports en commun est très pratique, avec un arrêt de bus à seulement 2 minutes. Le secteur est également bien desservi par plusieurs établissements scolaires, notamment le Groupe scolaire de Rompsay, le Lycée professionnel régional Pierre Doriole et le Lycée professionnel régional de Rompsay. De plus, la proximité de micro-crèches comme La Volière facilite la vie des familles. Vous trouverez également à proximité divers commerces et services essentiels. Ce terrain est une opportunité rare pour construire votre projet immobilier dans un environnement dynamique et convivial. Contactez l'agence Guy Hoquet LA ROCHELLE OUEST pour plus d'informations et organiser une visite.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un bien de qualité dans un quartier agréable de La Rochelle. Contactez l'agence Guy Hoquet LA ROCHELLE OUEST pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Son prix de vente est de 211 000 euros exprimé en frais d'agence inclus dont 5,5 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Ce bien vous est proposé par Thomas Le Pierres agent commercial en immobilier immatriculé au

Référence de l'annonce : 8544

307 m²

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Accès Bus	2 min
Bien en copropriété	Non
Date ERP	2026-06-29 18:02:13

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

