

GUY HOQUET

Vente d'une maison 5 pièces à NIEUL SUR MER (17137)

LA ROCHELLE 17000

Guy HOQUET LA
ROCHELLE OUEST

61 rue du Lignon
17000 LA ROCHELLE

05 46 01 04 04

Vente d'une maison 5 pièces à NIEUL SUR MER (17137)

MAISON 5 PIÈCES AU CALME - AVEC PISCINE

Venez découvrir cette maison T5 au calme de 130 m² avec T2 indépendant de 57 m², proche de LA ROCHELLE.

Cette maison est composée d'un beau séjour/cuisine de 76 m², de 3 chambres (dont une avec salle d'eau et toilettes). Elle inclut également une salle de bains et un deuxième toilette.

En annexe se trouve une piscine. Cette maison bénéficie aussi d'une terrasse et d'un jardin. Le terrain du bien s'étend sur 673 m².

Côté stationnement, cette maison dispose d'un garage et d'une place de parking.

Cette maison T5 est proposée à l'achat pour 535 500 ? exprimé en Frais d'Agence Inclus dont 5 % d'honoraires T.T.C. à la charge de l'acquéreur.

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet LA ROCHELLE OUEST pour une première visite de cette maison en vente.

Référence annonce : 6702

187.26 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à granulés
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	76.18 m2

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
