Programme neuf La Rochelle - La Genette - T4 duplex

LA ROCHELLE 17000

Guy HOQUET LA ROCHELLE OUEST
61 rue du Lignon
17000 LA ROCHELLE

05 46 01 04 04

Programme neuf La Rochelle - La Genette - T4 duplex

A La Rochelle en plein coeur du quartier privilégié de La Genette, découvrez cette magnifique rénovation haut de gamme dans une ancienne institution rochelaise. Les prestations sont de grande qualité et vous aurez la possibilité d'acquérir parking souterrain ou place de stationnement.
Vous profiterez de tous les commerces et services à 50 mètres, ainsi que d'un arrêt de bus.
Programme exceptionnel dans ce type de bâtiment et de situation géographique.

Ce T4 duplex de 96.50 m² comprend entrée, salon/séjour, cuisine, cellier, 3 chambres, salle de bains, salle d'eau, dégagement, wc.
Trés belle pièce de vie lumineuse avec triple fenêtres plein Ouest. Hauteur sous plafond de 3m60 et vue sur l'Eglise de La Genette.

Le prix de vente de cet appartement est de 533 645 euros exprimé en Frais d'Agence Inclus dont 5.16% d'honoraires T.T.C à la charge de l'acquéreur.

Référence annonce : 5984

96.5 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	2
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	90
Neuf - Ancien	Neuf
Assainissement	Tout à l'égout
Type de Stationnement	Aérien